

ESTUDIO DE CASO

iénaga de Mallorquín

Dentro del desarrollo de la segunda fase del proyecto "Systemic perspectives on low-carbon cities in Colombia-An integrated modelling approach", para lo cual la UNINORTE actuará en calidad de contratista de UNIANDES.



EQUIPO DE TRABAJO - UNINORTE

- **DIRECCIÓN**

- ✓ CARLOS JAVIER VELÁSQUEZ - DOCTOR EN DERECHO. MAGISTER Y ESPECIALISTA EN DERECHO AMBIENTAL Y URBANO-TERRITORIAL.

- **PROFESORES INVESTIGADORES**

- ✓ AYMER MATURANA – DOCTOR EN INGENIERÍA MECÁNICA
- ✓ GERMÁN RIVILLAS – DOCTOR EN INGENIERÍA CIVIL
- ✓ HUMBERTO ÁVILA – DOCTOR EN INGENIERÍA CIVIL
- ✓ JUANITA ALDANA – DOCTORA EN ECOLOGÍA
- ✓ WALBERTO BADILLO – MAGÍSTER EN DISEÑO URBANO
- ✓ JEFFREY JANER – MAGÍSTER EN RELACIONES INTERNACIONALES E INTERNACIONALIZACIÓN TERRITORIAL
- ✓ AUGUSTO SISA – MAGÍSTER EN INGENIERÍA CIVIL

- **ASISTENTES**

- ✓ ELIZABETH CAMPO - ARQUITECTA
- ✓ ÓSCAR ROJAS – MAGISTER EN CIENCIAS-BIOLOGÍA
- ✓ STEFFY PINEDA – MAGÍSTER EN COOPERACIÓN INTERNACIONAL

CONTEXTO DE BARRANQUILLA

- A. BARRANQUILLA ENFRENTA UN RETO EN TÉRMINOS DE DENSIFICACIÓN O EXPANSIÓN URBANA;
- B. HA VENIDO HACIENDO ESFUERZOS HACIA LA CONSTRUCCIÓN DE UN TERRITORIO SOSTENIBLE:
 - CIUDADES SOSTENIBLES Y COMPETITIVAS
 - DIAMANTE CARIBE Y SANTANDERES
 - BIODIVERCIUDADES
- C. NECESIDAD DE UN MODELO DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE PARA ATAJAR DESIGUALDADES SOCIOECONÓMICAS Y TERRITORIALES;
- D. INFORMACIÓN INSUFICIENTE O DESACTUALIZADA PARA LA DECISIÓN Y LA GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO;
- E. CON EL RÍO MAGDALENA LA FRANJA LITORAL Y LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN, HAY TRES TIPOLOGÍAS DE FRENTE DE AGUA DISTINTOS, SIENDO EL FRENTE DE AGUA DE LA CIÉNAGA, UNA ASIGNATURA PENDIENTE, COMO ECOSISTEMA ESTRATÉGICO PARA CONFIGURAR Y CONSOLIDAR EL CARÁCTER DE UNA BIODIVERCIUDAD.

Mar Caribe

Ciénaga de
Mallorquín

Salgar

Sabanilla Montecarmelo

Santa Isabel

Lomas

P5
P6
P1
P2

La Florida

La Cabana

Barranquilla

Barranquilla

Juan Mina

Suroccidente

Cevillar

Palermo

Image © 2020 Maxar Technologies
© 2020 Google
Image © 2020 TerraMetrics
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO

Google Earth



CRITERIOS Y JUSTIFICACIÓN DE SELECCIÓN DEL SITIO

- A. IMPORTANCIA ECOSISTÉMICA, PAISAJÍSTICA, DE SUMIDERO Y DE REGULACIÓN CLIMÁTICA;
- B. PRIMERA ZONA RAMSAR EN COLOMBIA (DELTA ESTUARINO CIÉNAGA GRANDE DEL MAGDALENA);
- C. HACE PARTE DE LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (CONURBACIÓN);
- D. BARRANQUILLA SE EXPANDE DE MANERA SOSTENIDA HACIA ESTE ECOSISTEMA;
- E. EXISTENCIA DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS E INFORMALES CON CONDICIONES NO ÓPTIMAS DE URBANISMO AL TIEMPO DE INTERESES URBANÍSTICOS SOBRE LA ORILLA DE LA CIÉNAGA POR CONSTRUCTORAS;
- F. ES UNA ZONA EN LA QUE SE PROYECTAN O ADELANTAN YA IMPORTANTES PROYECTOS URBANÍSTICOS Y DE INFRAESTRUCTURA:
 - ✓ ECOPARQUE CIÉNAGA DE MALLORQUÍN
 - ✓ TREN TURÍSTICO LAS FLORES –BOCAS DE CENIZA
 - ✓ PUERTO DE AGUAS PROFUNDAS



Polígono de estudio

Eduardo Santos

Legenda
Usos del suelo 2019
Proyecto HUS-ODS11

	Agua
	Camino
	Humedal Permanente
	Humedal Semipermanente
	Industria
	Vegetación no inundable
	Playa, arena
	Praderas
	Suelo desnudo
	Urbanización

Image © 2020 Maxar Technologies
© 2020 Google
Image © 2020 TerraMetrics

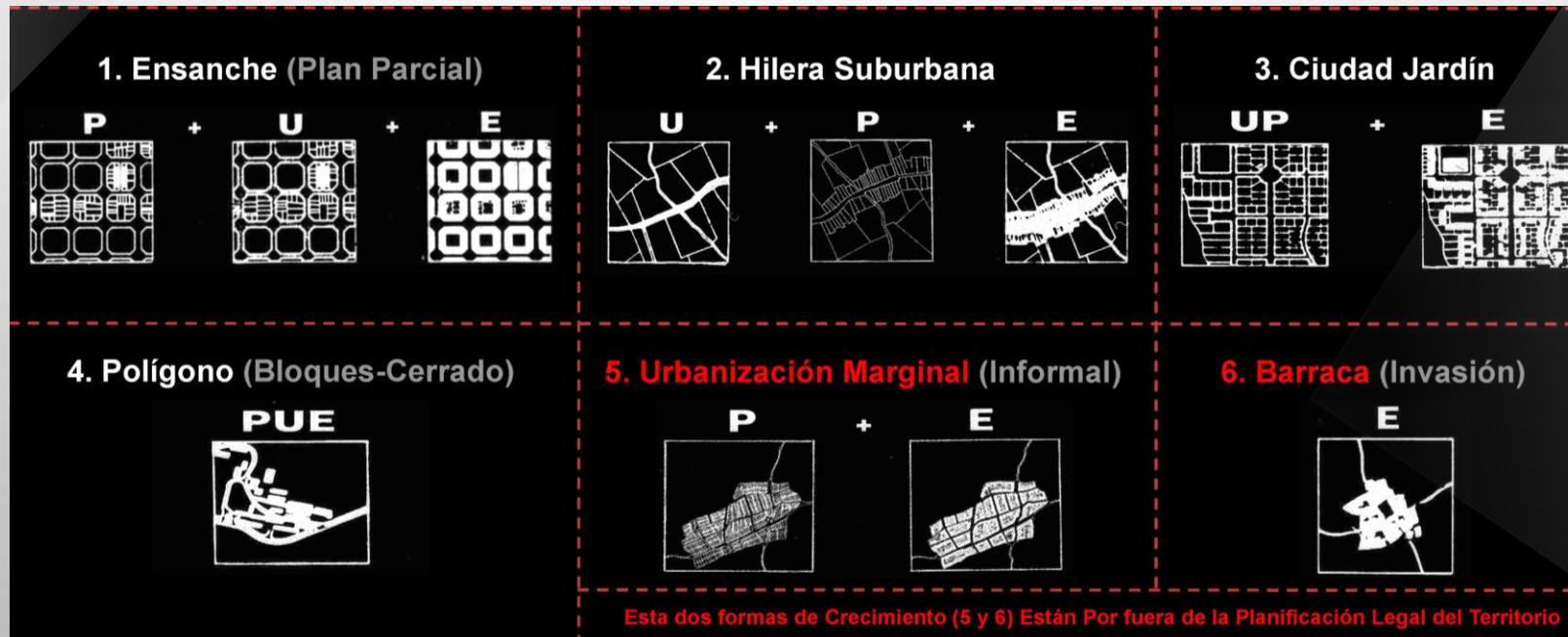
Google Earth

CRECIMIENTO URBANO

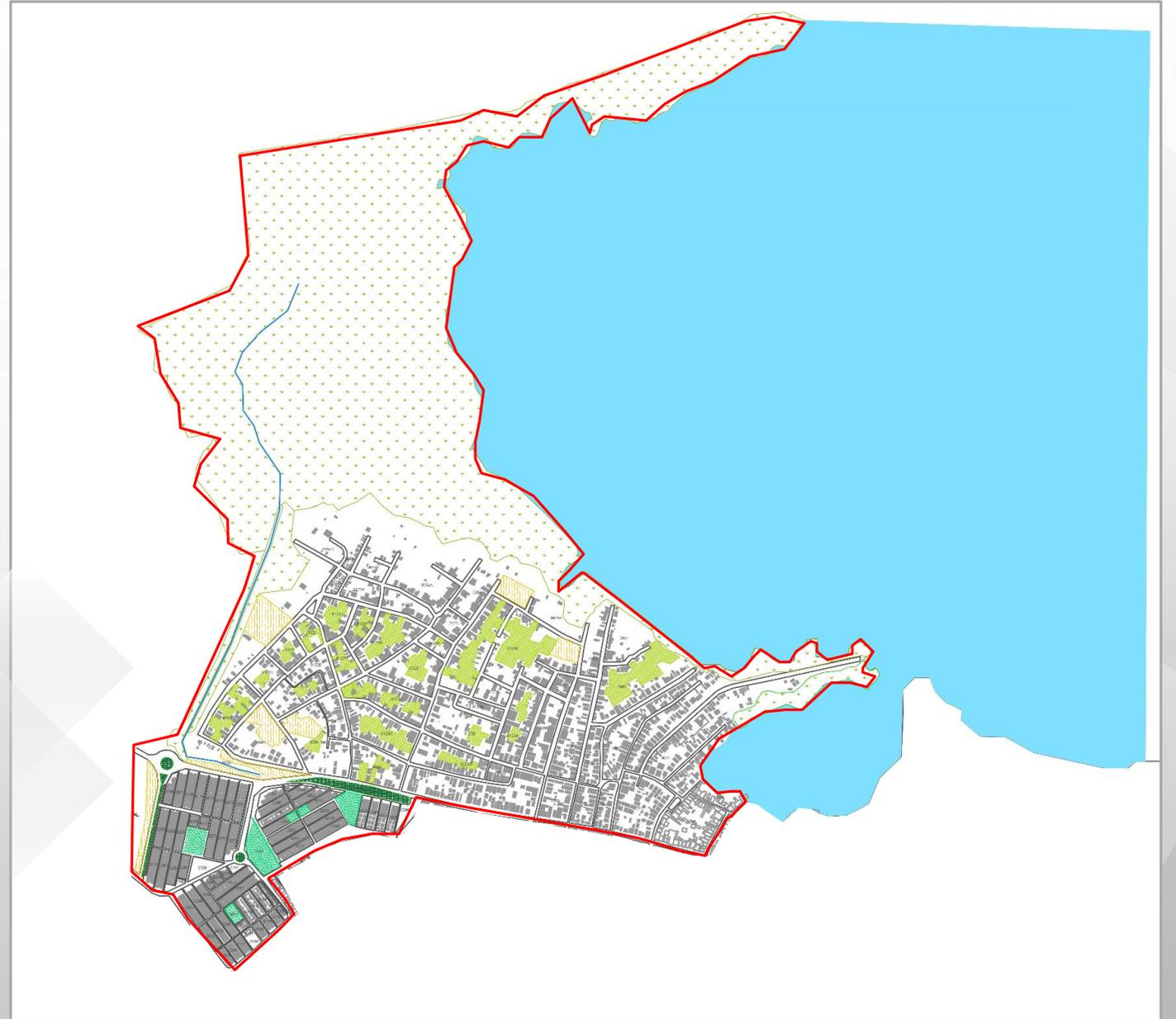
ESTUDIO DEL CRECIMIENTO URBANO, ENTENDIDO COMO UN PROCESO SOCIAL Y ANALIZADO EN EL CAMPO DE LA INTERVENCIÓN ESPECÍFICA DEL ARQUITECTO.

1. PARCELACIÓN: "MORFOLOGÍA DE LA ESTRUCTURA DE OCUPACIÓN DEL SUELO";
2. URBANIZACIÓN: "SISTEMAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS SERVICIOS";
3. EDIFICACIÓN: "TIPOLOGÍA DE ESTRUCTURA DE CONSTRUCCIÓN DE LOS EDIFICACIONES".

FORMAS DE CRECIMIENTO URBANO



POLÍGONO PROPUESTO PARA ANÁLISIS



The background features a light gray gradient with several semi-transparent, overlapping geometric shapes in shades of gray. A faint, circular logo is visible in the upper center, containing a stylized emblem. The text "MUCHAS GRACIAS" is centered in a bold, black, sans-serif font.

MUCHAS GRACIAS